

Székesfehérvár

290 000 000 HUF

Ip-004726. Székesfehérvár északi részén a Videoton Ipari Park közelében önálló ipari telephelyen 683m² összalapterületű daruzott ipari csarnok eladó!

Igény esetén további két, 1000m²-es, valamint egy 1500m² alapterületű csarnoképület is megvásárolható.

Az épületek igény esetén bérbe is vehetők!

A telephely korlátozás nélkül kamionnal, személygépkocsival, illetve helyi tömegközlekedéssel is könnyen megközelíthető.

Területkimutatás:

- ▶ telekterület: 1600m²
- ▶ csarnoktér: 414m²
- ▶ iroda / szoc.blokk:
 - földszint: 117m² (4 irodahelyiség, konyha-étkező, zuhanyzós öltöző, női-férfi mosdó)
 - emelet: 152m² (nappali + 2 hálószobás lakás; a lakás külön megállapodás részét képezi)

Jellemzők:

- ▶ építés éve: 2007
- ▶ rendszeresen karbantartott, korszerű épület
- ▶ széles úszókapun keresztül megközelíthető
- ▶ biztonsági kamera és riasztó rendszer
- ▶ ipari kapu: 1db szintbeli ipari kapu (3m x 3m)
- ▶ belmagasság: 4,5m
- ▶ áramkapaitás: 400A
- ▶ telepített napelemrendszer
- ▶ padlóteherbírás: 5t/m²
- ▶ 2t-s híddaru
- ▶ kiépített sűrített ...



Bognár László

+36-70-455-5800

l.bognar@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	392428
Typ	Verkauf - Lager
Wohnfläche	683 m ²
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Beton
Heizung	Zentralheizung im Haus
Parkplatz	Stellplatz
Baujahr	2007

VERKAUF

