

## Törökbálint Anna hegy

123 000 000 HUF

Modern Elegancia és Privát Wellness Annahegyen – Medencés Álomotthon Eladó!

Törökbálint legkedveltebb részén, Annahegy egy csendes, aszfaltozott utcájában eladó egy minden igényt kielégítő, 95 nm-es, fiatalos, KÖNNYŰ SZERKEZETES családi ház 724 nm-es parkosított telken.

Ez az ingatlan a tökéletes egyensúly a természetközeli nyugalom és a modern kényelem között.

Az ingatlan belterületi elhelyezkedésű, így HITELKÉPES és minden jogi feltételnek megfelel.

Piaci hitel felvehető rá!

CSOK Plusz és Otthon Start Hitel bizonyos feltételekkel!

A ház tervezésekor a praktikum és az intimitás volt a fő szempont.

Az ingatlan belső elosztása (95 nm):

- Amerikai konyha világos nappali - étkező, amely a családi élet központja és ahonnan közvetlen kijárás nyílik a teraszra.
- Szülői háló (nagy méretű) privát fürdőszobával (zuhanyzós), szintén teraszkapcsolattal.
- 2 különnyíló gyerekszoba, melyek ideális méretűek.
- Második fürdőszoba (kádas) a kényelmes készülődésért.
- Tágas előszoba.

Az ingatlan a mai kor elvárásainak megfelelően alacsony fenntartási költségű:

A ...



**Bognár László**

+36-70-455-5800

[l.bognar@gdn-ingatlan.hu](mailto:l.bognar@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 392331                    |
| Typ                 | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 95 m <sup>2</sup>         |
| Balkon/terrasse     | 27 m <sup>2</sup>         |
| Zimmer              | 2 + 2 Zimmer              |
| Grundstück          | 724 m <sup>2</sup>        |
| Ansicht             | Blick auf den Garten      |
| Zustand             | Neuartig                  |
| Struktur            | Könnyszerkezet            |
| Heizung             | Elektrisch                |
| Parkplatz           | Stellplatz                |
| Amerikanische Küche | Ja                        |
| Zugang zum garten   | Ja                        |
| Baujahr             | 2005                      |
| Orientierung        | Süden                     |
| Innenhöhe           | 2.4 m                     |

VERKAUF

