

**Vecsés Egy ingatlan több lehetőséggel!**

128 000 000 HUF

Pest megyei Vecsésen eladó egy előkertes 185 nm-es ,téglából épült több funkciócs családi ház 652 nm-es telken. Betonlapra épült, téglafalazattal, cserépfedéssel esőelvezető csatornával.

A ház elosztása:

1.lakás: 20 nm-es, földszinti, vizes blokkal rendelkező, teljesen felújítandó rész. Van bővítési lehetőség. Szolgáltatási tevékenységre használták.

2.lakás: kb 40 nm-es, földszinti, több helyiségből álló, felújítandó de lakható.

3. lakás: 45nm 2 szoba, fürdő, közlekedő ez egy felújított rész.

4.lakás: 80nm teljesen felújított, modern helyiségei: 3 szoba, konyha, kamra, ebédlő, kádas fürdőszoba, közlekedő

A ház felújítása során megújult:

a tetőszerkezet egy része,

3 rétegű műanyag nyílászárók (a 4. lakásban elektromos redőnyvel ellátva)

teljes víz és villanyhálózat csere mindenhol (hálózat kibővítése 3x25 A-re)

burkolatok

beltéri és kültéri ajtók

oldalkerítés új a tavalyi évben készült.

a 4. lakásban kombi cirkó padlófűtéssel, minden szobában hűtő fűtő klíma

új beépített gardrób szekrények

tetőszigetelés

A ...

ID nummer	392062
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	185 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	6 m <sup>2</sup>
Zimmer	7 Zimmer
Grundstück	625 m <sup>2</sup>
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1989
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.8 m



**Fodor Ágnes**

+36-20-975-6132

a.fodor@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

