

## Budaörs Prémium otthon

209 000 000 HUF

Eladó ikerház Budaörsön – csendes, mégis frekventált környezetben, kiváló ár-érték aránnyal

Budaörs egyik keresett, nyugodt, ugyanakkor kiváló infrastruktúrával rendelkező részén eladó egy magas műszaki tartalmú, prémium kivitelezésű ikerház, privát kerttel és gépkocsi-beállóval.

Az ingatlan tágas, világos terekkel rendelkezik, kialakítása a legújabb lakberendezési trendeket követi. A hatalmas üvegportáloknak köszönhetően a belső terek rendkívül világosak, közvetlen kapcsolatot biztosítva a terasszal és a kerttel.

Főbb jellemzők:

5 szoba

2 fürdőszoba

Terasz + saját kert

Autóbeálló

Prémium minőségű nyílászárók és belső ajtók

Biztonságos, kényelmes lépcső az emeletre

Az épületek között maximális hanggátlást biztosító falazat

Műszaki tartalom:

Hőszivattyús rendszer

Padlófűtés

Mennyezethűtés

Korszerű légcserélő (hő visszanyerős) rendszer

A felhasznált anyagok és a kivitelezés minősége a legmagasabb szintet képviseli, az ingatlan ideális választás ...



**Bognár László**

+36-70-455-5800

[l.bognar@gdn-ingatlan.hu](mailto:l.bognar@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	391748
Typ	Verkauf - Doppelhaus
Wohnfläche	140 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	25 m <sup>2</sup>
Zimmer	5 Zimmer
Grundstück	250 m <sup>2</sup>
Ansicht	Hof
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Kücheja	
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2025
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

