

**Budaörs Kertváros, csendes lakóövezet**

275 000 000 HUF

Budaörs kertvárosában eladó egy újszerű ikerház - tökéletes otthon nagyobb családoknak!

Budaörsön keresel valódi otthonérzetet, csendes környezetet? Akkor ezt imádni fogod!

118 m<sup>2</sup>-es, 4+1 szobás, duplakomfortos, amerikai konyhás-étkezős elosztásával az ingatlan végre tényleg kényelmes teret ad mindenkinek.

A takarékos fűtésről gázcirkó és egy hangulatos kandalló gondoskodik, így a lakás minden évszakban kellemes és otthonos, ami a ház kiváló szerkezeti kialakításának is köszönhető. A modern napelemek is hozzájárulnak a költségek csökkentéséhez.

A 20 m<sup>2</sup>-es napos terasz ideális reggelihez, családi ebédekhez vagy esti pihenéshez a kert látványával.

A saját kert könnyen gondozható, még egy medence és trambulín is elfért rajta, valamint a 2 autónak kényelmes beálló.

A környék pedig... Budaörs csendes, kertvárosi része, ahol minden közel van, mégis megmarad a nyugalom.

Ha élhető, tágas és kiegyensúlyozott családi otthonra vágysz Budaörsön, ez az ikerház telitalálat.

Bővebb információért hívjon bizalommal!

AMENNYIBEN NEM RENDELKEZIK A TELJES VÉTELÁRRAL, segítünk Önnek ...



**Bognár Katalin**

**+36-70-977-8080**

k.bognar@gdn-ingatlan.hu

|                     |                      |
|---------------------|----------------------|
| ID nummer           | 390194               |
| Typ                 | Verkauf - Doppelhaus |
| Wohnfläche          | 119 m <sup>2</sup>   |
| Balkon/terrasse     | 20 m <sup>2</sup>    |
| Zimmer              | 4 + 1 Zimmer         |
| Grundstück          | 700 m <sup>2</sup>   |
| Ansicht             | Hof                  |
| Zustand             | Neuartig             |
| Struktur            | Tégla                |
| Heizung             | Gas (Umlauf)         |
| Parkplatz           | Stellplatz           |
| Amerikanische Küche | Ja                   |
| Zugang zum garten   | Ja                   |
| Baujahr             | 2011                 |
| Orientierung        | Süden                |
| Innenhöhe           | 2.7 m                |

VERKAUF

