# gardencity.gdn-ingatlan.hu

## Székesfehérvár Belváros

573 000 HUF

Bip-000398. Palotaváros szélén, a városközponthoz közel 109m2 összalapterületű iroda / orvosi rendelő kiadó!

Elosztását illetően egy tágas előtérből / váróból, három önálló helyiségből (irodából / rendelőből) és négy vizesblokkból áll. Minden helyiséghez saját wc/kézmosó tartozik.

Jellemzők:
- frekventált, belvárosközeli lokáció
- fizetős de jól parkolható övezet, buszmegálló a közelben
- akadálymentes megközelíthetőség, mozgáskorlátozott mosdó
- részben klimatizált
- riasztóval védett
- biztonsági kamerák az épületen

Az ingatlant eredetileg rendelőintézetnek alakították ki, így kiválóan alkalmas egészségügyi szolgáltatások céljára. Emellett megfelelő lehet egyéb szolgáltató tevékenység vagy klasszikus irodai használat számára is.

Bérleti díj: 573.000 Ft +ÁFA/hó (rezsivel együtt!)

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés szolgáltatásunkkal. Segítünk továbbá adásvételhez szükséges ügyvédi közreműködésben, energetikai tanúsítvány, valamint értékbecslés elkészítésében.

...

**Fodor Ágnes**
**+36-20-975-6132**

a.fodor@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---|---|
| ID nummer | 389737 |
| Typ | Miete - Büro |
| Wohnfläche | 109 $m^2$ |
| Zimmer | 4 Zimmer |
| Ansicht | Straße |
| Zustand | In gutem Zustand |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Sonder Kessel |
| Parkplatz | Auf Gemeindeflächen |
| Baujahr | 1986 |

MIETE