

## Érd Azonnal költözhető

119 000 000 HUF

Akár Otthon Start Programmal is megvásárolható!

Költözz be már holnap - felújított ikerház Érd szívében!

Megtaláltad, amit keresel: felújított, azonnal költözhető, modern otthon, saját kerttel és szuper elhelyezkedéssel!  
Nem kell felújítással bajlódnod - csak hozd a bőröndöd, és már élvezheted is az új otthonod. ☐

145 m<sup>2</sup> lakótér + kb. 200 m<sup>2</sup> saját kert, csendes mellékutcában, pár perc sétára boltoktól, iskolától, tömegközlekedéstől.  
Ideális választás családoknak, többgenerációs együttéléshez vagy bárkinek, aki nyugalomra és kényelemre vágyik.

Főbb extrák:

- ☐ Teljeskörű felújítás
- ☐ Szobánként klíma
- ☐ 3 háló + nappali + tágas étkező, konyha
- ☐ 3 WC, külön fürdő
- ☐ Zárt autóbeálló
- ☐ Alacsony rezsi

Lokáció: Érd központ - minden gyalog elérhető!  
Stop Shop, SPAR, Aldi, vasútállomás, iskola, óvoda - minden itt van a közelben.

Ez az ingatlan ritka kombinációja a minőségnek, elhelyezkedésnek és azonnali költözhetőségnek - ne hagyd ki!

Megtekintés rugalmasan, akár hétvégén is!



**Szóke Livia**

**+36-20-517-7372**

[l.szoke@gdn-ingatlan.hu](mailto:l.szoke@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	387220
Typ	Verkauf - Doppelhaus
Wohnfläche	145 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	14 m <sup>2</sup>
Zimmer	4 Zimmer
Grundstück	200 m <sup>2</sup>
Ansicht	Straße
Zustand	Erneuert
Struktur	Vegyes falazat
Heizung	Sonstige
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1980
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

