

## Pomáz Pomáz

82 900 000 HUF

Eladásra kínálunk Pomáz frekventált részén egy újszerű, luxus kialakítású, stílusos, amerikai típusú 1+3 félszobás 37nm+ 18nm-es bővítéssel összesen 55 nm-es zárt lakóparki házat. A kert 118 nm-es gyönyörűen karbantartott.

Az ingatlan kiváló helyen található, üzletek, hévmegálló pár perc sétára.

A remek beosztású házat napfényes terek jellemzik, a szépen berendezett otthon a tulajdonosok remek ízlését dicsérik.

- Teli tükrös teljes gardróbnak berendezett szoba
- Beépített, fóliázott előtér, padlófűtés.
- Első és hátsó kis kert műfűvel és térkövel burkolva.
- Kiepitett riasztórendszer, elektromos kapu, napelemes külső házvilágítás.

Modern műanyag kerti tárolási lehetőségek.

- Az épület légkondicionált, a REZSIKÖLTSÉG MINIMÁLIS!
- Kondenzációs kazán, 10 cm-es hőszigetelés, korszerű nyílászárók.
- Minőségi konyhabútor, prémium kategóriás beépített gépekkel.
- Kerten belüli autóbeálló+ 2 privát parkoló az árban van.

**KIVÁLÓ ELHELYEZKEDÉS, STÍLUSOS, IGÉNYES OTTHON, ÉRDEMES MEGNÉZNI!!!**

ID nummer	385036
Typ	Verkauf - Doppelhaus
Wohnfläche	56 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	9 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 + 1 Zimmer
Grundstück	100 m <sup>2</sup>
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Kücheja	
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2019
Orientierung	Süden
Innenhöhe	2.7 m



**Bognár László**

+36-70-455-5800

[l.bognar@gdn-ingatlan.hu](mailto:l.bognar@gdn-ingatlan.hu)

VERKAUF

