

## Gárdony Újépítésű ikerház

115 000 000 HUF

4851. Gárdonyban, 10 perc sétára a központtól, csendes kertvárosi utcában, 2025-ben épülő, 2026 április hónapban átadásra kerülő, újépítésű, kétszintes, nappali + 3 hálószobás ikerházi lakás garázzsal, kerti tárolóval, hőszivattyús fűtéssel, 320 m<sup>2</sup>-es telekrésszel eladó.

A földszint hasznos területe 54,76 m<sup>2</sup>, tetőtér hasznos területe 44,55 m<sup>2</sup>. Garázs 21,00 m<sup>2</sup>, terasz 13,20 m<sup>2</sup>. Ár: 115 MFt

ID nummer	384191
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	127 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	13 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 + 1 Zimmer
Grundstück	320 m <sup>2</sup>
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2025
Orientierung	Süden
Innenhöhe	2.7 m



**Bognár Katalin**  
+36-70-977-8080

k.bognar@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

