

**Budapest XIII. bezirk Marina sétány**

499 000 HUF

**CSALÁDOK FIGYELMÉBE!**

Exkluzív, PANORÁMÁS lakás kiadó a MARINA Sétányon!

Ha egy tágas, világos és modern otthont keresel Budapest egyik legkedveltebb dunaparti részén, akkor megtaláltad! Kiadó egy 98 nm-es, 7. emeleti, 3 HÁLÓSZOBÁS, DUPLA KOMFORTOS, panorámás lakás egy exkluzív környezetben, ahol a Duna-part közelsége és a nyugodt légkör garantált.

A lakás jellemzői:

- Amerikai konyhás nappali - tágas és világos tér, tökéletes otthoni pihenéshez vagy baráti összejövetelekhez
- 3 külön nyíló hálószoba - ideális pároknak, családoknak vagy akár otthoni munkavégzéshez
- 3 ERKÉLY - lélegzetelállító kilátással
- 2 FÜRDŐSZOBA - egy zuhanyzós, WC-vel, egy kádas, plusz egy külön WC
- Teljesen GÉPESÍTETT- hűtő, elektromos sütő és főzőlap, mosógép, mikro, mosogatógép, szagelszívó, LED TV, 2 db Daikin hűtő-fűtő klíma
- Részben bútorozott - nappaliban étkező, bőr kanapé, előszobai bútor

Bérelti díj: 499 000 Ft/hó + rezsi

TEREMGARÁZS hely bérelhető: +30 000 Ft/hó

ALACSONY rezsi - közös költséggel (45 000 Ft. ebben benne van a fűtés is) együtt kb. 60 000 Ft/hó

...



**Bognár László**

+36-70-455-5800

[l.bognar@gdn-ingatlan.hu](mailto:l.bognar@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	379708
Typ	Miete - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	98 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	24 m <sup>2</sup>
Zimmer	4 Zimmer
Ansicht	Panorama
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Individueller Messer
Parkplatz	Garage/Stellplatz zu vermieten
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	2010
Orientierung	West
Innenhöhe	2.6 m
Gemeinsame Gebühren	45000 HUF
Doppelhaus	Nein

MIETE

