

**Budapest IV. bezirk**

295 000 HUF

Kiadó lakás Újpesten az Izzó Gardenben, óriási terasszal!

Kiadásra kínálunk egy 52 nm-es, amerikai konyhás, 3 szobás, gyönyörű penthouses lakást, mely a 4. emeleten helyezkedik el, liftes házban.

A lakásban helyet kapott egy amerikai konyhás óriási nappali, mely ideális közösségi helyiség, akár vendégek fogadására is. A konyhában minden gépesített, amely a kényelmet szolgálja. (Kerámialapos tűzhely, sütő, beépített hűtőszekrény, mélyhűtővel. Mikró és mosogatógép).

Figyelemreméltó a hatalmas, 70 nm-es terasz, mely kikapcsolódásra és pihenésre tökéletes, nem beszélve a fantasztikus panorámáról.

A lakás a 2022-es évben épült, bútorozatlanul kiadó április 1-től.

A lakásban szűnyogháló is rendelkezésre áll. Hűtő és fűtő rendszere a falakban futó csöveken keresztül működik, így a fűtési számla télen a közös költséggel együtt is mindössze kb. 30 ezer Ft.

A lakásban még 2 szoba, fürdőszoba, mosdóval, wc-vel és mennyezetig érő beépített gardrób szekrény található.

A lakáshoz tartozik egy felszíni parkoló, de lehetőség van a mélygarázsban is bérelni autóbeállót.

- A ...



**Fodor Ágnes**

**+36-20-975-6132**

a.fodor@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	379637
Typ	Miete - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	52 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	70 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 + 1 Zimmer
Ansicht	Panorama
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	2022
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.8 m
Gemeinsame Gebühren	30000 HUF
Doppelhaus	Nein

MIETE

