

**Budapest XIII. bezirk**

72 900 000 HUF

**ÚLIPÓTVÁROSBAN SZUPER FELÚJÍTOTT GARZONLAKÁS ELADÓ!**

A belvárosban, a 13. és az 5. kerület határán eladó egy gyönyörűen felújított 37,5 nm-es, álló galériás lakás.

A lakás igényesen bútorozott, a galéria alatt egy szuper faltól-falig gardrób szekrény került beépítésre, ahová gyakorlatilag mindent el lehet pakolni és látványelemnek sem utolsó.

A társasház rendezett, a lépcsőház felújított, gyönyörű szobrokkal.

A környéken a tömegközlekedés kiváló, a közelben boltok, éttermek, szórakozó helyek, színházak találhatóak, de sétát is tehetünk a közeli Margit szigeten.

A meleg vizet, fűtést cirkó biztosítja, de a lakás hűtő-fűtő klímával is felszerelt.

A lakás osztatlan közös tulajdonú, azonnal költözhető.

Ide tényleg csak a bőrdünnökkel kell begurulni!

Amennyiben szeretné megtekinteni a lakást, vagy kérdése merülne fel, kérem, hívjon, akár hétvégén is! Ha nem tudom felvenni, visszahívom!

INGYENES, BANKFÜGGETLEN hiteltanácsadás!



**Bognár László**

**+36-70-455-5800**

[l.bognar@gdn-ingatlan.hu](mailto:l.bognar@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	379612
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	38 m <sup>2</sup>
Zimmer	1 + 1 Zimmer
Ansicht	Hof
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1920
Orientierung	Nordosten
Innenhöhe	4 m
Gemeinsame Gebühren	15000 HUF
Doppelhaus	Ja

VERKAUF

