

## Pócsmegyer Bardatanya

20 000 000 HUF

□□□

366289

Type

□□ - □□□□

□□

3 004 m<sup>2</sup>

Pócsmegyer Bardatanya közelében eladó Eg (gazdasági rendeltetésű erdő(k)övezetbe tartozó, két helyrajzi számon található, szántó besorolású terület. 1500 és 1504 nm 5,22 és 5,23 aranykorona értékű, 4-es minőségi osztályú.

Az övezetben épület, építmény csak a 10 hektárt meghaladó területnagyságú telken helyezhető el, legfeljebb 0,5% beépítettséggel.

Jelenleg fás, bokros terület, út mellett található.

Áram a telken, kút fúrható, ingóság letehető rá pl.lakóautó.

Megközelítése könnyű, 150 méterre van az aszfaltos úttól.

Mivel tanyák környezetében található, állattartásra

növénytermesztésre ideális.

A gyönyörű panoráma pedig ráadás.



**Berényi-Fodor Andrea**

**+36-20-933-5827**

a.berenyi@gdn-ingatlan.hu

□□

