

Érd NAPELEMES HÁZ

83 000 000 HUF

CSOK-ra ALKALMAS HÁZ TÖBB FŰTÉSI LEHETŐSÉGGEL!

ENERGIATAKARÉKOS, NAPELEMES CSALÁDI HÁZ AKÁR KÉT GENERÁCIÓNAK IS!

A napelemes rendszer még további 20 %-kal bővíthető!

Érd Tusculánumban, a Gárdonyi Tanuszoda közelségében eladó vált egy jó állapotú, alagsor+földszint+tetőtér beépítésével épült családi ház.

A lakóház 711 m²-es telken 1983-ban épült, szerkezete téгла, a földem vasbeton.

Fűtése a napelemeknek köszönhetően villanypanelekkel, illetve kondenzációs gázkazánnal, radiátoros hőleadókkal, valamint vegyes tüzelésű kazánnal is megoldható.

Melegvizet villanybojler biztosít.

A ház bejárata egy most felújítás alatt álló teraszon keresztül közelíthető meg.

A földszinten: 2 szoba, konyha, étkező, fürdőszoba, WC helyiség, spájz, előszoba és a lépcsőház található.

Tetőtérben: szintén 2 szoba (erkélyes), közlekedő és a fürdőszoba található. (Méretek az alaprajzon megtalálhatók).

Az alagsori részen van az utcafront felől megközelíthető nagy garázs, tároló helyiségek, kazánház és tüzelő tároló is.

Az alagsorba kívülről a garázson keresztül is, ...



Halász Dóra

+36-30-394-5360

d.halasz@gdn-ingatlan.hu

□□□

365494

Type

□□ - □□□□

□□

210 m²

□□

20 m²

□□

4 □□

□□

711 m²

□□

□□□□□

□□

□□□

□□

Tégla

□□

□□□□□

□□

□□□□□

□□□□□

No

□□□

Yes

□□□

1983

□□

Délnyugat

Inner height 2.7 m

