

Budapest VII. ☐☐

74 000 000 HUF

Realizáljon akár 7-800 ezer forint jövedelmet havonta airbnb szolgáltatásból!

Erzsébet körúti, rövid távon is kiadható, felújított, 2,5 szobás, galériás lakás eladó. A vételár tartalmazza a teljes bútorzatot.

A lakás a Madách színház, a Dob utca és rengeteg hagyományos és nemzetközi étterem és kávézó szomszédságában található, kitűnően megközelíthető számos tömegközlekedési eszközzel.

A házban engedélyezett az airbnb szolgáltatás, jelenleg is ennek keretein belül történik az ingatlan hasznosítása.
A teljes körű felújítás 2015-ben történt meg, a helyiségek kialakításával, burkolatok, szaniterek és gépészeti eszközök cseréjével. A lakás klimatizált és egy kényelmesen használható galéria is kialakításra került. Az igényes és tetszetős kialakítás miatt a bérbeadás folyamatos.
A meleg vízellátás és a fűtés gáz cirkóról megoldott.

A helyiségek kiosztása a következő:

Konyha + étkező + nappali 18,1 nm
szoba 19,2 nm
szoba 7,4 nm
közlekedő 2,5 nm
fürdő 4,5 nm
fürdő 4,5 nm.

Remek befektetés, hívjon, hogy ne maradjon le róla!



Bognár Katalin

+36-70-977-8080

k.bognar@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	364335
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	65 m ²
☐☐	2 + 1 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1930
Inner height	3.2 m
Duplex	No

