

Érd PENTHOUSE KÖRPANORÁMA

109 900 000 HUF

MIÉRT UTOLSÓ LEHETŐSÉG?

Mert Érd új szabályozása szerint, következő 3 évben tilos bármit építeni!

Ön lehet az utolsó ideköltöző, amennyiben szeretne, egy

SAJÁT PENTHOUSE

3 szoba+nappalis lakás tulajdonosa lenni!

Érd központjában, mégis csendes utcában 8 lakásos társasházban lakások MÉG leköthetők. Az építető tucatnyi referenciával rendelkezik!

NE késlekedjen, mert hamar elkelnek az ilyen modern fűtéssel, és kivitelezéssel készült lakások, ebben az árban!

Az általunk kínált lakás belső falazása még nem kezdődött el így ez még alakítható, de a mostani tervek alapján az Ön lakása:

- belső kétszintes, 3 szoba + nappalis, 2 teraszos (21,33m² + 49,9m²!), PENTHOUSE, KÖRPANORÁMÁS! (3-4.emelet)
- padlófűtés+fan-coil
- garázs vagy autó beálló vásárolható

Főbb műszaki paraméterek:

- főfal: BL 30-as kerámia falazóblokk
- 15 cm drívit szigetelés
- kőzetgyapot födém szigeteléssel
- Ariston hőszivattyú biztosítja a meleg vizet és a fűtést -- padlófűtés- 1 hűtő/fűtő klíma a nappaliban
- motoros kapu ...

□□□	354927
Type	□□ - □□□□□□
□□	172 m ²
□□	72 m ²
□□	4 □□
□□	□□
□□	□□
□□	Tégla
□□	□□□□
□□	□□□□□□/□□□
□□□□□	Yes
□□□	No
□□	No
□□□	2023
□□	Délkelet
Inner height	2.8 m
Duplex	Yes



Bognár László
+36-70-455-5800

l.bognar@gdn-ingatlan.hu

