

Budapest II. микрорайон**46 900 000 HUF**

A Margit-híd közelében, kiváló közlekedésnél eladó stúdiólakás szép, belső körfolyosós házban.

A lakás rövidtávú kiadásra tökéletes, minden engedéllyel együtt eladó. Superhost és vendégkedvenc minősítéssel rendelkezik, érdemes a folytatásban gondolkodni.

2022-ben volt a lakás felújítása, a fűtés elektromos fűtőpanellel történik, a melegvízellátás villanybojlerről. A felszerelt konyhában gáztűzhely található. A kis lakásban hűtő-fűtő klíma is található.

A fürdőszobában zuhanyzó és WC együtt, lichthofra nyíló ablakkal, könnyen szellőztethető. A nyílászárókat a felújítás alkalmával műanyagra cserélték.

A közös költség 5.700 Ft vízdíjjal együtt.
A többi rezsiköltség kb. 8.000 Ft

Az 1920 körül épült, 5 emeletes, liftes, folyamatosan karbantartott, tiszta, csendes háznak szép belső udvara van zöld növényekkel.

Minden infrastruktúra megtalálható a közelben, hogy vendégei jól érezzék magukat. Kiváló a tömegközlekedés.

Amennyiben először saját ingatlanát eladná azt kedvező feltételekkel tudom segíteni.

BANKFÜGGETLEN hitelcentrumunk minden elérhető bank és hitelintézet ...

**Bognár László**
+36-70-455-5800

l.bognar@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	367283
Тип	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	26 m ²
Комната	1 Комната
вид	Во двор
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Tégla
отопление	Электрическое
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1920
Inner height	3.4 m
Общие сборы	5700 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

