

**Budapest XI. Cartier**

500 000 HUF

Kiadó a Ménesi úton egy 62 m<sup>2</sup>-es, 3 szobás, frissen felújított, gépesített lakás!

Ez a gyönyörű lakás egy 9 lakásos zöld övezeti társasházban a Gellért- hegy alján található!

Közös kert!

Az épület 2023-ban teljeskörűen fel lett újítva!

Az ingatlan iroda és rendelőként is bérbe vehető!

Hívjon mielőbb, nehogy lemaradjon róla!

2 havi kaucióval és 1 havi bérleti díjjal azonnal költözhető!

PN



**Fodor Ágnes**  
**+36-20-975-6132**

[a.fodor@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.fodor@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                                  |
|---------------------|----------------------------------|
| Identificare        | 367618                           |
| Tip                 | Închiriere - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 62 m <sup>2</sup>                |
| Camere              | 3 Camere                         |
| Vedere              | Vedere spre grădină              |
| Stare               | Renovat                          |
| Structură           | Caramida                         |
| Încălzire           | Gaz                              |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public         |
| Bucătărie deschisă  | Da                               |
| Acces la grădină    | Da                               |
| Ultimul etaj        | Da                               |
| An construcție      | 1965                             |
| Orientare           | Sud Est                          |
| Înălțime interioară | 3.2 m                            |
| Costuri comune      | 23000 HUF                        |
| Duplex              | Nu                               |

**ÎNCHIRIERE**

