

Budapest XXII. Cartier ENERGIATAKARÉKOS, ÚJSZERŰ HÁZ!

164 900 000 HUF

CSAK A MI IRODANK KINÁLATÁBAN!

XXII. kerület gyorsan fejlődő részén Óhegyen, kertvárosi környezetben kínálunk eladásra egy energiatakarékos, belsőépítész által tervezett IGÉNYES, MODERN, CSALÁDI HÁZAT!

A ház két szinten, 5 szobával, dupla komforttal 155 m²-en, világos terekkel, garázzsal épült 2019-ben.

A telek mérete 534 m²-es, szépen parkosított.

A házban kialakított egy autós garázs.

A telken még két autó számára van lehetőség parkolásra, egy autó házkapcsolatos garázsban és egy autó önálló garázsban.

HELYISÉGEI A FÖLDSZINTEN:

- amerikai konyhás nappali, ami közel 40 m², terasz kapcsolattal rendelkezik
- konyha egyedi tervezésű, minőségi energiatakarékos gépekkel felszerelt
- egy vendég/dolgozó szoba
- zuhanyzós fürdőszoba+WC
- garázs

EMELETEN:

3 szoba, / 15 m², 14 m², 12m² / gardrób, és egy 9 m²-es sarokkádas fürdőszoba+WC található.

MŰSZAKI JELLEMZŐK:

- 30-as phorotherm klíma téglából épült
- műanyag nyílászárók, 3 rétegű üvegezéssel
- mindenhol alumínium redőny van felszerelve, elektromosan irányíthatók, kivéve ...



Scheithauer Ágnes

+36-70-421-4077

a.scheithauer@gdn-ingatlan.hu

Identificare	367189
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	155 m ²
Balcon/Terasă	30 m ²
Camere	5 Camere
Teren	534 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2019
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

