

Százhalombatta Ide csak költözni kell!

99 000 000 HUF

Százhalombatta közkedvelt, kertvárosi részén, Dunafüreden a Duna szomszédságában, az egyik legcsendesebb, átmenő forgalomtól mentes utcában kínálunk megvételre egy ikerházelet.

Az ingatlan 2014-ben épült két szinten, 30-as Porotherm téglafalakkal, 10-es Ytong válaszfalakkal. A külső dryvit szigetelés 10 cm. Az ikerfelek közé hanggátló falazat került, így a két rész teljesen hangszigetelt egymástól.

Fűtését és a melegvíz ellátást gáz cirkó kazán szolgáltatja, radiátoros és padlófűtéses hőleadással. Alternatív megoldásként hűtő-fűtő klímák is telepítésre kerültek.

Az ingatlant élhető, tágas terek jellemzik, a ház helyiségelosztása a következő:

- bejárat 2,25 nm
- előtér 4,84 nm
- fürdőszoba 3,67 nm
- wc 2,70 nm
- közlekedő 2,70 nm
- lépcső 2,80 nm
- étkező 8,87 nm
- konyha 9,92 nm
- nappali 18,29 nm
- terasz 14,44 nm
- garázs 16,96 nm

Felső szint helyiségei:

- lépcső 2,90 nm
- fürdőszoba 11,22 nm
- közlekedő 6,05 nm
- szoba 9,50 nm
- szoba 9,46 nm
- szoba 13,30 nm

A kert igényesen ...



Fodor Ágnes
+36-20-975-6132

a.fodor@gdn-ingatlan.hu

Identificare	364397
Tip	Vânzare - Duplex
Suprafața	133 m ²
Balcon/Terasă	14 m ²
Camere	2 + 2 Camere
Teren	368 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2014
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

