

**Gárdony Tópart közeli**

99 500 000 HUF

4744. Agárdon, vízpart és a Velencei-tavi vízi sportiskola közelében, két utcára nyíló 905 m<sup>2</sup>-es összközműves telekre 2003-ban épült, 40 cm-es téglá szerkezetű, betonfödémes, fa nyílászárókkal rendelkező, földszintes, cserépfedéses, bruttó 13×10 m alapterületű, amerikai konyhás nappali + 2 hálószobás, gázközponti fűtéses, riasztóval szerelt, kiváló állapotú családi ház, 36 m<sup>2</sup>-es terasszal, 12 m<sup>2</sup>-es tárolóval, fűt kúttal, beépíthető tetőtérrel, a nappaliban plusz kéménnyel eladó. Parkolás telken belül több autó részére is lehetséges. Ár: 99,5 Mft



**Fodor Ágnes**  
**+36-20-975-6132**

[a.fodor@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.fodor@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 367710                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 130 m <sup>2</sup>      |
| Balcony/terrace      | 36 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 3 Rooms                 |
| Building lot         | 905 m <sup>2</sup>      |
| View                 | Panoramic               |
| Condition            | In good condition       |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (circulating)       |
| Parking              | Self-parking            |
| American kitchen     | Yes                     |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 2003                    |
| Orientation          | Northwest               |
| Inner height         | 2.7 m                   |

FOR SALE

