

Martonvásár AKCIÓ! Ikerház nagy kerttel

99 500 000 HUF

Központhoz közel, csendes mellékutcában ikerház HÁTSÓ lakása eladó! A két házrész egymástól teljesen elszeparált, csupán a garázssal kapcsolódnak egymáshoz.

Nappali/étkező/konyha + 2 szoba + fürdő + wc + spájz + terasz + dupla garázs + kert

A lakáshoz tartozó telek 450 m².

Az ingatlan társasházi alapító okirattal rendelkezik.

Főbb műszaki paraméterek:

- főfalak: 30 cm-es Leier/Porotherm téglá
- 15 cm-es homlokzati dryvit szigetelés
- 20 cm-es kőzetgyapot földem szigetelés
- tető: Terran cserép
- helyiségenként külön szabályozható elektromos padlófűtés
- 150 l-es Ariston bojler
- 3 rétegű műanyag nyílászárók bukó/nyíló kivitelben
- elektromos redőnyök
- minőségi burkolatok és szaniterek
- beépített, asztalos által készített konyhabútor Bosch gépekkel
- nappaliban és a szobákban klíma
- riasztó és kamerarendszer kiépítve, beüzemelve, távfelügyelethez bekötve

NAPELEM kiépítési és hálózatra csatlakozási ENGEDÉLYEL rendelkezik az ingatlan!

Az ikerház 2022. év végén készült el, minden beépített bútor és gép garanciális! ...



Fodor Ágnes

+36-20-975-6132

a.fodor@gdn-ingatlan.hu

ID number	335560
Type	For sale - Semidetached house
Space	137 m ²
Balcony/terrace	15 m ²
Rooms	3 Rooms
Building lot	450 m ²
View	Garden view
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Electric
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2022
Orientation	Southwest
Inner height	2.7 m

FOR SALE

