

59 900 000 HUF

TÖLGYES LAKÓPARK ! Egy bekerített, zárt udvarban elhelyezkedő lakóparkban található az ingatlan. A ház udvara olyan amilyennek az ember a lakóparkokat elképzei, Fák, bokrok, madarak, fény és pihenőhelyek, játszótér. A lakás jó állapotú, remek kis lakás ! Az ingatlanban kevés lakás szokott gazdát cserélni, mivel mindenki inkább megtartja a lakást ha bekerült a Tölgyes lakóparkba! Jelenleg bérlettel van hasznosítva, mely, akár folyamatos bevételt jelentve, folytatható.

Az ingatlan rugalmasan megtekinthető és gyorsan birtokba is vehető!



**Scheithauer Ágnes**

**+36-70-421-4077**

[a.scheithauer@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.scheithauer@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                                |
|---------------------|--------------------------------|
| ID nummer           | 367665                         |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel)     |
| Wohnfläche          | 41 m <sup>2</sup>              |
| Balkon/terrasse     | 7 m <sup>2</sup>               |
| Zimmer              | 1 Zimmer                       |
| Ansicht             | Blick auf den Garten           |
| Zustand             | In gutem Zustand               |
| Struktur            | Tégla                          |
| Heizung             | Zentralheizung im Haus         |
| Parkplatz           | Garage/Stellplatz zu vermieten |
| Amerikanische Küche | Ja                             |
| Zugang zum garten   | Nein                           |
| Top etage           | Nein                           |
| Baujahr             | 2005                           |
| Orientierung        | Nordwest                       |
| Innenhöhe           | 2.6 m                          |
| Gemeinsame Gebühren | 6200 HUF                       |
| Doppelhaus          | Nein                           |

VERKAUF

